



Concello de Baralla

PREGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES PARA O SUBMINISTRO, MEDIANTE A MODALIDADE DE LEASING, POR PROCEDIMENTO ABERTO, OFERTA ECONOMICAMENTE MÁIS VANTAXOSA, DUNHA VARREDORA ASPIRADORA E UN TRACTOR CORTACESPEDE, ADSCRITOS ÓS SERVIZOS MUNICIPAIS

CLÁUSULA PRIMEIRA.- OBXECTO E CUALIFICACIÓN DO CONTRATO

O obxecto do contrato é o subministro dunha varredora aspiradora e un tractor cortacésped, segundo as especificacións que se conteñen no prego de prescricións técnicas, adscritos ós servizos municipais mediante a modalidade de leasing por procedemento aberto, oferta economicamente máis vantaxosa.

En virtude deste contrato a Administración ten dereito ao uso dos bens financiados e como contrapartida terá que pagar unha serie de cotas periódicas, incluíndo ao termo do contrato unha opción de compra.

O contrato definido ten a cualificación de contrato administrativo de subministro tal e como establece o artigo 9 do Texto Refundido da Lei de Contratos do Sector Público, aprobado por Real Decreto Lexislativo 3/2011, de 14 de novembro.

CPV da varredora aspiradora: 34144431-8

CPV do tractor cortacésped: 16700000-2

CLÁUSULA SEGUNDA.-PROCEDIMENTO DE SELECCIÓN E ADXUDICACIÓN

A forma de adxudicación do contrato de subministro de unha varredora aspiradora e un tractor cortacésped, na modalidade de leasing, será o procedemento aberto, no que todo empresario interesado poderá presentar unha proposición, quedando excluída toda negociación dos termos do contrato, de acordo co artigo 157 do Texto Refundido da Lei de Contratos do Sector Público, aprobado por Real Decreto Lexislativo 3/2011, de 14 de novembro.

Para a valoración das proposicións e a determinación da oferta economicamente máis vantaxosa atenderase a un único criterio, o prezo.

CLÁUSULA TERCEIRA.- O PERFIL DO CONTRATANTE

Co fin de asegurar a transparencia e o acceso público á información relativa á súa actividade contractual, e sen prexuízo da utilización doutros medios de publicidade, este

Concello de Baralla

Avda. Evaristo Correa Calderón, 58, Baralla. 27680 Lugo. Tfno. 982363303. Fax: 982363221



Concello de Baralla

Concello conta co Perfil de Contratante ao que se terá acceso segundo as especificacións que se regulan na páxina web seguinte: www.concellobaralla.es

CLÁUSULA CUARTA.- IMPORTE DO CONTRATO

***Valor estimado do contrato: 75.978,24 €**

***Importe IVE: 15.955,68 €**

***Total: 91.933,96 €**

LOTES

-Varredeira-aspiradora: 60.197,76 €; IVA: 12.641,76 €; Total: 72.839,52 €

-Tractor cortacésped: 15.780,48 €; IVE: 3.313,92 €; Total: IVE 19.094,44 €

O importe do presente contrato ascende á **contía anual** de:

-Varredora aspiradora: 15.049,44 €, máis 3.160,44 € (IVE); Total cota: 18.209,88 €

-Tractor cortacésped: 3.945,12 €, máis 828,48 € (IVE); Total cota: 4.773,60 €

Nas cantidades sinaladas, así como nas fixadas nas proposicións económicas presentadas e no importe da adxudicación, atópanse incluídos a totalidade dos gastos que ó adxudicatario lle poida producir a realización do presente contrato.

Igualmente inclúe os gastos de entrega e transporte dos bens de subministro ata o lugar convido.

Inclúense dentro deste prezo todos os gastos derivados da financiación da operación de leasing.

Os prezos de contratación deste subministro non poderán ser obxecto de revisión, e tanto as cotas mensuais a aboar polo Concello como o valor residual da máquina permanecerán invariables durante todo o período de duración do contrato dado que a operación de financiación concretarase a tipo de interese fixo.

O importe do contrato será satisfeito en 47 cotas mensuais máis unha final polo importe do valor residual para o posible exercicio por parte do Concello dunha opción de compra.

Esta financiación será articulada mediante un contrato de “**leasing financeiro**”, concertándose simultaneamente os servizos financeiros e a entrega do vehículo a interese fixo, con arranxo ás seguintes condicións:

-Prazo: 47 mensualidades

-Tipo de interese: fixo e como máximo de 0,25 %

Concello de Baralla

Avda. Evaristo Correa Calderón, 58, Baralla. 27680 Lugo. Tfno. 982363303. Fax: 982363221



Concello de Baralla

- Prezo do contrato: o resultante do prezo do remate
- Prezo fixo da opción de compra: unha cota (nº 48)
- Comisión de apertura: non se establece
- Comisión de cancelación: 0,00 %
- Comisión de estudo: non se establece

O importe aboarase con cargo ás aplicacións orzamentarias 163.648 e 163.358 do vixente Orzamento Municipal, existindo crédito suficiente e quedando acreditada a plena dispoñibilidade das achegas que permitan financiar o contrato.

Por tratarse dun servizo de carácter plurianual e de conformidade co disposto no artigo 174 do Texto Refundido da Lei Reguladora das facendas locais (Real Decreto Lexislativo 2/2004, de 5 de marzo) e artigos 79 e seguintes do Decreto 500/90, os gastos imputaranse a cada un dos exercicios presupostarios a que se estenda a duración do contrato.

En consecuencia o presente gasto queda subordinado ó crédito que para cada exercicio se consigne no presuposto.

CLÁUSULA QUINTA.- DURACIÓN DO CONTRATO

A duración do contrato de arrendamento fíxase en **48 meses**.

CLÁUSULA SEXTA.- ACREDITACIÓN DA APTITUDE PARA CONTRATAR

Poderán presentar proposicións as persoas naturais ou xurídicas, españolas ou estranxeiras, que teñan plena capacidade de obrar, non estean incursas en prohibicións para contratar, e acrediten a súa solvencia económica, financeira e técnica ou profesional.

A inscrición no Rexistro Oficial de Licitadores e Empresas Clasificadas do Estado acreditará fronte a todos os órganos de contratación do sector público, a tenor do nel reflectido e salvo proba en contrario, as condicións de aptitude do empresario en canto á súa personalidade e capacidade de obrar, representación, habilitación profesional ou empresarial, solvencia económica e financeira, e clasificación, así como a concorrencia ou non concorrencia das prohibicións de contratar que deban constar no mesmo.

A inscrición no Rexistro Oficial de Licitadores e Empresas Clasificadas dunha Comunidade Autónoma acreditará idénticas circunstancias a efectos da contratación coa mesma, cos restantes entes, organismos ou entidades do sector público dependentes dunha e outras.



Concello de Baralla

1. A **capacidade de obrar** do empresario acreditarase:

a. Dos empresarios que foren **persoas xurídicas** mediante a escritura ou documento de constitución, os estatutos ou o acto fundacional, nos que consten as normas polas que se regula a súa actividade, debidamente inscritos, no seu caso, no Rexistro público que corresponda, segundo o tipo de persoa xurídica de que se trate.

b. Dos empresarios que foren **persoa físicas** mediante fotocopia do Documento Nacional de Identidade e acreditación de estar dado de Alta no Imposto de Actividades Económicas no epígrafe correspondente.

c. Dos empresarios **non españois que sexan nacionais de Estados membros da Unión Europea** por a súa inscrición no rexistro procedente de acordo coa lexislación do Estado onde están establecidos, ou mediante a presentación dunha declaración xurada ou un certificado, nos termos que se establezan regulamentariamente, de acordo coas disposicións comunitarias de aplicación.

d. **Dos demais empresarios estranxeiros**, con informe da Misión Diplomática Permanente de España no Estado correspondente ou da Oficina Consular en cuxo ámbito territorial radique o domicilio da empresa.

2. A proba, por parte dos empresarios, da **non concorrencia dalgunha das prohibicións para contratar** reguladas no artigo 60 do Texto Refundido da Lei de Contratos do Sector Público, aprobado por Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de novembro, poderá realizarse:

a. Mediante testemuño xudicial ou certificación administrativa, segundo os casos, e cando devandito documento non poida ser expedido pola autoridade competente, poderá ser substituído por unha declaración responsable outorgada ante unha autoridade administrativa, notario público ou organismo profesional cualificado.

b. Cando se trate de empresas de Estados membros da Unión Europea e esta posibilidade estea prevista na lexislación do Estado respectivo, poderá tamén substituírse por unha declaración responsable, outorgada ante unha autoridade xudicial.

3. A **solvencia do empresario**:

3.1 A **solvencia económica e financeira** do empresario deberá acreditarse por un ou varios dos medios seguintes:

a) Volume anual de negocios, ou ben volume anual de negocios no ámbito ao que se refira o contrato, por importe igual ou superior ao esixido no anuncio de licitación ou na invitación a participar no procedemento e nos pregos do contrato ou, na súa falta, ao establecido regulamentariamente.

Concello de Baralla

Avda. Evaristo Correa Calderón, 58, Baralla. 27680 Lugo. Tfno. 982363303. Fax: 982363221



Concello de Baralla

b) Nos casos en que resulte apropiado, xustificante da existencia dun seguro de indemnización por riscos profesionais por importe igual ou superior ao esixido no anuncio de licitación ou na invitación a participar no procedemento e nos pregos do contrato ou, na súa falta, ao establecido regulamentariamente.

c) Patrimonio neto, ou ben cociente entre activos e pasivos, ao peche do último exercicio económico para o que estea vencida a obrigaón de aprobación de contas anuais por importe igual ou superior ao esixido no anuncio de licitación ou na invitación a participar no procedemento e nos pregos do contrato ou, na súa falta, ao establecido regulamentariamente.

3.2. Nos contratos de subministrados, a **solvenza técnica** dos empresarios deberá ser acreditada por un ou varios dos medios seguintes:

a) Relación das principais subministracións efectuadas durante o cinco últimos anos, indicando o seu importe, datas e destinatario público ou privado dos mesmos. As subministracións efectuadas acreditaranse mediante certificados expedidos ou visados polo órgano competente, cando o destinatario sexa unha entidade do sector público ou cando o destinatario sexa un comprador privado, mediante un certificado expedido por este ou, a falta deste certificado, mediante unha declaración do empresario.

b) Indicación do persoal técnico ou unidades técnicas, integradas ou non na empresa, dos que se dispoña para a execución do contrato, especialmente os encargados do control de calidade.

c) Descrición das instalacións técnicas, das medidas empregadas para garantir a calidade e dos medios de estudo e investigación da empresa.

d) Control efectuado pola entidade do sector público contratante ou, no seu nome, por un organismo oficial competente do Estado no cal o empresario está establecido, sempre que medie acordo de devandito organismo, cando os produtos a fornecer sexan complexos ou cando, excepcionalmente, deban responder a un fin particular. Este control versará sobre a capacidade de produción do empresario e, si fose necesario, sobre os medios de estudo e investigación con que conta, así como sobre as medidas empregadas para controlar a calidade.

e) Mostras, descrições e fotografías dos produtos a fornecer, cuxa autenticidade poida certificarse a petición da entidade do sector público contratante.

f) Certificados expedidos polos institutos ou servizos oficiais encargados do control de calidade, de competencia recoñecida, que acrediten a conformidade de produtos perfectamente detallada mediante referencias a determinadas especificacións ou normas.

No anuncio de licitación ou invitación a participar no procedemento e nos pregos do contrato especificaranse os medios, de entre os recolleitos neste artigo, admitidos para a

Concello de Baralla



Concello de Baralla

acreditación da solvencia técnica dos empresarios que opten á adxudicación do contrato, con indicación expresa, no seu caso, dos valores mínimos esixidos para cada un deles e, no seu caso, das normas ou especificacións técnicas respecto das que se acreditará a conformidade dos produtos.

Na súa falta, a acreditación da solvencia técnica efectuarase segundo o disposto a tales efectos no apartado 1 do artigo 65 da Lei.

CLÁUSULA SÉTIMA.- PRESENTACIÓN DE PROPOSICIÓN E DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA

As ofertas presentaranse nas oficinas municipais do Concello de Baralla, de 9:00 a 14:00 horas, dentro do prazo **de quince días hábiles** contados a partir do día seguinte ao de publicación do anuncio de licitación no Boletín Oficial da Provincia e no Perfil de contratante do Concello de Baralla.

As proposicións poderán presentarse, por correo, por telefax, ou por medios electrónicos, informáticos ou telemáticos, en calquera dos lugares establecidos no artigo 16.4 da Lei 39/2015, de 1 de outubro, do Procedemento Administrativo Común das Administracións Públicas.

Cando as proposicións envíense por correo, o empresario deberá xustificar a data de imposición do envío na oficina de Correos e anunciar ao órgano de contratación a remisión da oferta mediante télex, fax ou telegrama no mesmo día, consignándose o título completo do obxecto do contrato e nome do licitador.

Sen a concorrencia de ambos os requisitos, non será admitida a proposición si é recibida polo órgano de contratación con posterioridade á data de terminación do prazo sinalado no anuncio de licitación. En todo caso, transcorridos dez días seguintes a esa data sen que se recibiu a documentación, esta non será admitida.

Cada licitador non poderá presentar máis dunha proposición. Tampouco poderá subscribir ningunha proposta en unión temporal con outro si fíxoo individualmente ou figurase en máis dunha unión temporal. A infracción destas normas dará lugar á non admisión de todas as propostas por el subscritas.

A presentación dunha proposición supón a aceptación incondicionada polo empresario das cláusulas do presente Prego.

As proposicións para tomar parte na licitación presentaranse en dous sobres pechados, asinados polo licitador e con indicación do domicilio a efectos de notificacións, nos que se fará constar a denominación do sobre e a lenda **«Proposición para licitar á contratación do subministro dunha varredora aspiradora e un tractor cortacésped, mediante a modalidade de leasing»**.

Concello de Baralla

Avda. Evaristo Correa Calderón, 58, Baralla. 27680 Lugo. Tfno. 982363303. Fax: 982363221



Concello de Baralla

A denominación dos sobres é a seguinte:

- Sobre «A»: Documentación Administrativa.
- Sobre «B»: Proposición Económica.

Os documentos a incluír en cada sobre deberán ser orixinais ou copias autenticadas, conforme á Lexislación en vigor.

Dentro de cada sobre, incluíranse os seguintes documentos así como unha relación numerada dos mesmos:

SOBRE «A» DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA

ACHEGA INICIAL DE DOCUMENTACIÓN MEDIANTE DECLARACIÓN RESPONSABLE

Declaración Responsable do licitador indicativa do cumprimento das condicións establecidas legalmente para contratar coa Administración.

Presentarase conforme ao seguinte modelo:

MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE

_____, con domicilio a efectos de notificacións en _____, con NIF núm. _____, en representación da Entidade _____, con NIF núm. _____, a efectos da súa participación na licitación _____, ante _____

DECLARA BAIXO A SÚA RESPONSABILIDADE:

PRIMEIRO. Que se dispón a participar na contratación do subministro de _____.

SEGUNDO. Que cumpre con todos os requisitos previos esixidos polo apartado primeiro do artigo 146 do Texto Refundido da Lei de Contratos do Sector Público para ser adxudicatario do contrato de subministro consistente en _____, en concreto:

- Que posúe personalidade xurídica e, no seu caso, representación.
- Que, no seu caso, está debidamente clasificada a empresa ou que conta cos requisitos de solvencia económica, financeira e técnica ou profesional.
- Que non está incurso nunha prohibición para contratar das recollidas no artigo 60 do Texto Refundido da Lei de Contratos do Sector Público e áchase ao corrente do cumprimento das súas obrigacións tributarias e coa Seguridade Social impostas polas

Concello de Baralla

Avda. Evaristo Correa Calderón, 58, Baralla. 27680 Lugo. Tfno. 982363303. Fax: 982363221



Concello de Baralla

disposicións vixentes.

— Que se somete á Xurisdición dos Xulgados e Tribunais españois de calquera orde, para todas as incidencias que de modo directo ou indirecto puidesen xurdir do contrato, con renuncia, no seu caso, ao foro xurisdiccional estranxeiro que puidese corresponder ao licitador. (No caso de empresas estranxeiras)

— Que a dirección de correo electrónico en que efectuar notificacións é

_____.

TERCEIRO. Que se compromete a acreditar a posesión e validez dos documentos a que se fai referencia no apartado segundo desta declaración, no caso de que sexa proposto como adxudicatario do contrato ou en calquera momento en que sexa requirido para iso.

E para que conste, asino a presente declaración.

En _____, a ___ de _____ de 20__.

Sinatura do declarante,

Asdo.: _____»

ACHEGA INICIAL DE DOCUMENTACIÓN CONFORME AO ARTIGO 146.1 DO TRLCSP

a) Documentos que acrediten a personalidade xurídica do empresario.

b) Documentos que acrediten a representación.

— Os que comparezan ou asinen proposicións en nome doutro, presentarán copia notarial do poder de representación, bastantado polo Secretario da Corporación.

— Si o licitador fose persoa xurídica, este poder deberá figurar inscrito no Rexistro Mercantil, cando sexa exixible legalmente.

— Igualmente a persoa con poder bastantado a efectos de representación, deberá acompañar fotocopia compulsada administrativamente ou testemuño notarial do seu documento nacional de identidade.

c) Declaración responsable de non estar incurso nunha prohibición para contratar das recollidas no artigo 60 do Texto Refundido da Lei de Contratos do Sector Público, aprobado por Real Decreto Lexislativo 3/2011, de 14 de novembro.

Esta declaración incluírá a manifestación de acharse ao corrente do cumprimento das obrigacións tributarias e coa Seguridade Social impostas polas disposicións vixentes, sen prexuízo de que a xustificación acreditativa de tal requisito deba presentarse, antes da adxudicación, polo empresario a cuxo favor se vaia a efectuar esta.

Concello de Baralla

Avda. Evaristo Correa Calderón, 58, Baralla. 27680 Lugo. Tfno. 982363303. Fax: 982363221



Concello de Baralla

d) Os que acrediten a clasificación da empresa, no seu caso, ou xustifiquen os requisitos da súa solvencia económica, financeira e técnica ou profesional.

Si a empresa atopácese pendente de clasificación, deberá achegarse o documento acreditativo de presentar a correspondente solicitude para iso, debendo xustificar o estar en posesión da clasificación esixida no prazo previsto nas normas de desenvolvemento da normativa de contratación para a emenda de defectos ou omisións na documentación.

e) No seu caso, unha dirección de correo electrónico en que efectuar as notificacións.

f) As empresas estranxeiras presentarán declaración de someterse á Xurisdición dos Xulgados e Tribunais españois de calquera orde, para todas as incidencias que de modo directo ou indirecto puidesen xurdir do contrato, con renuncia, no seu caso, ao foro xurisdiccional estranxeiro que puidese corresponder ao licitante.

SOBRE «B» PROPOSICIÓN ECONÓMICA

a) Proposición económica

Presentarase conforme ao seguinte modelo:

« _____, con domicilio a efectos de notificacións en _____, con NIF núm. _____, en representación da Entidade _____, con NIF núm. _____, decatado do expediente para a contratación do subministro de _____ mediante a modalidade de leasing por procedemento aberto, oferta economicamente máis vantaxosa, anunciado no *Boletín Oficial da Provincia* núm. __, de data _____, e no Perfil de contratante, fago constar que coñezo o Prego que serve de base ao contrato e acéptoo integramente, tomando parte da licitación e comprometéndome a levar a cabo o obxecto do contrato, presenta a seguinte oferta:

1º) Presentase aos seguintes lotes (marcar con unha X):

- Lote nº 1: varredora aspiradora-----
- Lote nº 2: tractor cortacésped

2º) Ofrece os seguintes prezos (incluídos os intereses):

- Lote nº1 varredora aspiradora
- *Prezo:
- *IVE:
- *Total:

Concello de Baralla

Avda. Evaristo Correa Calderón, 58, Baralla. 27680 Lugo. Tfno. 982363303. Fax: 982363221



Concello de Baralla

-Lote nº2 tractor cortacésped

*Prezo:

*IVE:

*Total:

Como resumo do importe total anterior a efectos das liquidacións mensuais os importes das cotas serían os seguintes:

Lote nº1: varredora aspiradora

Cota mensual (importe con IVE incluído, excluídos intereses):

Cota mensual intereses:

Cota mensual total:

Lote nº2: tractor cortacésped

Cota mensual (importe con IVE incluído, excluídos intereses):

Cota mensual intereses:

Cota mensual total:

Cadro de amortizacións:

Anos	Interese	Capital amortizado	Total anual

b) Cadro de características da varredora aspiradora e o tractor cortacésped, segundo modelo incluído no prego de prescricións técnicas.

CLÁUSULA OITAVA.- GARANTÍA PROVISIONAL

Non se esixe.

CLÁUSULA NOVENA.- CRITERIOS DE ADXUDICACIÓN

Único criterio Oferta económica-Prezo (incluídos intereses): ata 100 puntos

As demais ofertas valoraranse proporcionalmente.

CLÁUSULA DÉCIMA. MESA DE CONTRATACIÓN

A Mesa de Contratación, de acordo co establecido no punto 10 da Disposición Adicional Segunda do Texto Refundido da Lei de Contratos do Sector Público, aprobado polo Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de novembro, en relación co

Concello de Baralla

Avda. Evaristo Correa Calderón, 58, Baralla. 27680 Lugo. Tfno. 982363303. Fax: 982363221



Concello de Baralla

artigo 21.2 do Real Decreto 817/2009, de 8 de maio, estará presidida por un membro da Corporación ou un funcionario da mesma e actuará como Secretario un funcionario da Corporación. Formarán parte dela, polo menos catro vocais, entre os cales estará o Secretario ou, no seu caso, o titular do órgano que teña atribuída a función de asesoramento xurídico, e o Interventor, así como aquel outros que se designen polo órgano de contratación entre o persoal funcionario de carreira ou persoal laboral ao servizo da Corporación, ou membros electos da mesma.

Conforman a Mesa de Contratación os seguintes membros:

Presidente da mesa:

— O alcalde-presidente do concello de Baralla ou concelleiro/a en quen delegue.

Vogais:

- A secretaria-interventora do concello de Baralla ou funcionario/a que a substitúa.
- Un concelleiro/a designado polo alcalde.
- O técnico de emprego local do concello de Baralla.
- Un funcionario/a de carreira ou persoal laboral ao servizo do concello de Baralla

Secretaria da mesa:

— Unha administrativa do concello de Baralla

CLÁUSULA DECIMODÉCIMO PRIMERA. PRERROGATIVAS DA ADMINISTRACIÓN

O órgano de contratación, de conformidade co artigo 210 do Texto Refundido da Lei de Contratos do Sector Público, aprobado polo Real Decreto Lexislativo 3/2011, de 14 de novembro, ostenta as seguintes prerrogativas:

- a) Interpretación do contrato.
- b) Resolución das dúbidas que ofrezan o seu cumprimento.
- c) Modificación do contrato por razóns de interese público.
- d) Acordar a resolución do contrato e determinar os efectos desta.

CLÁUSULA DÉCIMO SEGUNDA. APERTURA DE PROPOSICIÓN

A Mesa de Contratación constituirase o quinto día hábil seguinte ao de a finalización do prazo de presentación das proposicións, ás 10:00 horas, procederá á apertura dos Sobres «A» e cualificará a documentación administrativa contida nos mesmos.

Si fose necesario, a Mesa concederá un prazo non superior a tres días para que o licitador corrixa os defectos ou omisións subsanables observados na documentación presentada.

Concello de Baralla

Avda. Evaristo Correa Calderón, 58, Baralla. 27680 Lugo. Tfno. 982363303. Fax: 982363221



Concello de Baralla

Tras a lectura de devanditas proposicións, a Mesa poderá solicitar cantos informes técnicos considere precisos, para a valoración das mesmas con arranxo aos criterios e ás ponderacións establecidas neste Prego.

A Mesa, unha vez cualificada a documentación e emendados, no seu caso, os defectos ou omisións da documentación presentada, procederá a determinar as empresas que se axustan aos criterios de selección fixados neste prego, con pronunciamento expreso sobre os admitidos á licitación, os rexeitados e sobre as causas do seu rexeitamento.

O acto público de apertura do sobre “B” terá lugar no Salón de Actos do Concello de Baralla, ás 12 horas do décimo día hábil seguinte ao da terminación do prazo sinalado para a presentación de ofertas.

Lerase en voz alta o importe das proposicións económicas.

Concluído o acto público de apertura, a Mesa de Contratación realizará a valoración das ofertas, segundo os criterios de adxudicación.

Unha vez valoradas as ofertas, podendo solicitar a tales efectos cantos informes técnicos considere precisos, a Mesa de Contratación remitirá ao órgano de contratación a acta, que incluírá a correspondente proposta de adxudicación na que figurarán ordenadas as ofertas de forma decrecente xunto coa puntuación outorgada a cada unha delas por aplicación dos criterios indicados no prego, identificando a oferta economicamente máis vantaxosa.

CLÁUSULA DÉCIMO TERCEIRA. REQUIRIMENTO DE DOCUMENTACIÓN

O órgano de contratación requirirá ao licitador que presente a oferta economicamente máis vantaxosa para que, dentro do prazo de dez días hábiles, a contar desde o seguinte a aquel en que recibise o requirimento, presente a documentación xustificativa *do cumprimento dos requisitos previos a que fai referencia o artigo 146.1 do Texto Refundido da Lei de Contratos do Sector Público (si a achega inicial de devandita documentación substitúese por unha declaración responsable do licitado)*, así como de acharse ao corrente no cumprimento das súas obrigacións tributarias e coa Seguridade Social ou autorice ao órgano de contratación para obter de forma directa a acreditación diso, de dispor efectivamente dos medios que se comprometeu a dedicar ou adscribir á execución do contrato conforme ao artigo 64.2 do Texto Refundido da Lei de Contratos do Sector Público, aprobado polo Real Decreto Lexislativo 3/2011, de 14 de novembro, e de constituír a garantía definitiva que sexa procedente.

O momento decisivo para apreciar a concorrencia dos requisitos de capacidade e solvencia esixidos para contratar coa Administración será o da finalización do prazo de presentación das proposicións.

Concello de Baralla

Avda. Evaristo Correa Calderón, 58, Baralla. 27680 Lugo. Tfno. 982363303. Fax: 982363221



Concello de Baralla

CLÁUSULA DÉCIMO CUARTA. GARANTÍA DEFINITIVA

O licitador que presentase a oferta economicamente máis vantaxosa deberá acreditar a constitución da garantía dun 5% do importe de adxudicación, excluído o Imposto sobre o Valor Engadido.

Esta garantía poderá prestarse nalgunha das seguintes formas:

a) En efectivo ou en valores de Débeda Pública, con suxeición, en cada caso, ás condicións establecidas nas normas de desenvolvemento desta Lei. O efectivo e os certificados de inmovilización dos valores anotados depositaranse na Caixa Xeral de Depósitos ou nas súas sucursais encadradas nas Delegacións de Economía e Facenda, ou nas Caixas ou establecementos públicos equivalentes das Comunidades Autónomas ou Entidades locais contratantes ante as que deban fornecer efectos, na forma e coas condicións que as normas de desenvolvemento desta Lei establezan.

b) Mediante aval, prestado na forma e condicións que establezan as normas de desenvolvemento desta Lei, por algún dos bancos, caixas de aforros, cooperativas de crédito, establecementos financeiros de crédito e sociedades de garantía recíproca autorizados para operar en España, que deberá depositarse nos establecementos sinalados na letra a) anterior.

c) Mediante contrato de seguro de caución, celebrado na forma e condicións que as normas de desenvolvemento desta Lei establezan, cunha entidade aseguradora autorizada para operar no ramo. O certificado do seguro deberá entregarse nos establecementos sinalados na letra a) anterior.

A garantía non será devolta ou cancelada ata que se produciu o vencemento do prazo de garantía e cumprido satisfactoriamente o contrato.

Esta garantía responderá os conceptos incluídos no artigo 100 do Texto Refundido da Lei de Contratos do Sector Público, aprobado polo Real Decreto Lexislativo 3/2011, de 14 de novembro, e transcorrido *un ano* desde a data de terminación do contrato, sen que a recepción formal e a liquidación tivesen lugar por causas non imputables ao contratista, procederase, sen máis demora, á súa devolución ou cancelación unha vez depuradas as responsabilidades a que se refire o citado artigo 100.

A acreditación da constitución da garantía poderá facerse mediante medios electrónicos.

CLÁUSULA DÉCIMO QUINTA. OFERTAS CON VALORES ANORMAIS OU DESPROPORCIONADOS

O carácter desproporcionado ou anormal das ofertas apreciarase exclusivamente ós

Concello de Baralla

Avda. Evaristo Correa Calderón, 58, Baralla. 27680 Lugo. Tfno. 982363303. Fax: 982363221



Concello de Baralla

efectos do calculo da media aritmética das proposicións presentadas, consideraranse ofertas anormais ou desproporcionadas todas aquelas que supoñan unha baixa superior ó 20% do Presuposto de Licitación.

En tal caso deberase dar audiencia ó licitador para que xustifique a valoración da súa oferta e solicitar o asesoramento técnico do servizo correspondente. Si o órgano de contratación, considerando a xustificación efectuada polo licitador e os informes técnicos, estimase que a oferta non pode ser cumprida como consecuencia da inclusión de valores anormais ou desproporcionados, excluíraa da clasificación prevista na cláusula décimo segunda.

CLÁUSULA DÉCIMO SEXTA. ADXUDICACIÓN DO CONTRATO

Recibida a documentación solicitada, o órgano de contratación deberá adxudicar o contrato dentro do cinco días hábiles seguintes á recepción da documentación.

En ningún caso poderá declararse deserta unha licitación cando esixa algunha oferta ou proposición que sexa admisible de acordo cos criterios que figuren no prego.

A adxudicación deberá ser motivada notificarase aos licitadores e, simultaneamente, publicarase no perfil de contratante.

A notificación deberá conter, en todo caso, a información necesaria que permita ao licitador excluído interpor recurso suficientemente fundado contra a decisión de adxudicación. En particular expresará os seguintes extremos:

En relación cos licitadores descartados, a exposición resumida das razóns polas que se desestimou a súa candidatura.

Con respecto dos licitadores excluídos do procedemento de adxudicación tamén en forma resumida, as razóns polas que non se admitiu a súa oferta.

En todo caso, o nome do adxudicatario, as características e vantaxes da proposición dos adxudicatario determinantes de que sexa seleccionada a oferta deste con preferencia ás que presenten os restantes licitadores cuxas ofertas sexan admitidas.

Na notificación e no perfil de contratante indícarase o prazo en que debe procederse á súa formalización.

CLÁUSULA DÉCIMO OITAVA. DEREITOS E OBRIGACIÓNS DO ADXUDICATARIO

Ademais das obrigacións xerais derivadas do réxime xurídico do presente contrato, son obrigacións específicas do contratista as seguintes:

Concello de Baralla

Avda. Evaristo Correa Calderón, 58, Baralla. 27680 Lugo. Tfno. 982363303. Fax: 982363221



Concello de Baralla

O contratista está obrigado a dedicar ou adscribir á execución do contrato os medios persoais ou materiais suficientes para iso (artigo 64.2 do Texto Refundido da Lei de Contratos do Sector Público, aprobado polo Real Decreto Lexislativo 3/2011, de 14 de novembro).

O contratista está obrigado ao cumprimento dos requisitos previstos no artigo 227 do Texto Refundido da Lei de Contratos do Sector Público, aprobado polo Real Decreto Lexislativo 3/2011, de 14 de novembro, para os supostos de subcontratación.

A Administración ten a facultade de inspeccionar e de ser informada o proceso de fabricación ou elaboración do produto que haxa de ser entregado como consecuencia do contrato, podendo ordenar ou realizar por si mesma análise, ensaios e probas dos materiais que se vaian a empregar, establecer sistemas de control de calidade e ditar tantas disposicións estime oportunas para o estrito cumprimento do convindo.

O adxudicatario non terá dereito a indemnización por causa de perdas, avarías ou prexuízos ocasionados nos bens antes da súa entrega á Administración, salvo que esta houber incorrido en moura ao recibilos.

O arrendador ou empresario asumirá durante o prazo de vixencia do contrato a obrigación do mantemento do obxecto do mesmo.

Gastos exixibles ao contratista. Son de conta do contratista, os gastos e impostos ou anuncios de licitación e adxudicación até o límite máximo de 300 euros da formalización do contrato, así como calquera outros que resulten de aplicación, segundo as disposicións vixentes na forma e contía que estas sinalen.

Ademais dos dereitos e obrigacións que ostentan as partes do contrato en virtude do Texto Refundido da Lei de Contratos do Sector Público, aprobado polo Real Decreto Lexislativo 3/2011, de 14 de novembro, o contratista terá dereito a:

Ao importe mensual da cota do arrendamento que se fixou.
A manter a propiedade do ben como garantía.

O contratista estará obrigado a:

Executar o contrato de conformidade cos Pregos de Cláusulas Administrativas Particulares.

Entregar o ben específico obxecto do contrato en bo estado.

Garantir o uso e goce do ben.

Respectar a opción de compra ao finalizar o contrato.

Ceder todos os seus dereitos derivados do contrato de compra do ben ao Concello (a

Concello de Baralla

Avda. Evaristo Correa Calderón, 58, Baralla. 27680 Lugo. Tfno. 982363303. Fax: 982363221



Concello de Baralla

Entidade de leasing non responde fronte ao usuario do bo funcionamento ou idoneidade dos bens, senón que a Administración se subroga en todas as accións que lle poidan corresponder fronte ao provedor ou vendedor do ben).

CLÁUSULA DÉCIMO NOVENA. PRAZO DE GARANTÍA

Establécese un prazo de garantía de un ano a contar desde a data de entrega dos bens.

Si durante o mesmo acredítase a existencia de vicios ou defectos na subministración, a Administración terá dereito a reclamar a reposición dos que resulten desaxeitados ou a reparación dos mesmos si fose suficiente.

Si a Administración estimase, durante o prazo de garantía, que os bens non son aptos para o fin pretendido como consecuencia dos vicios ou defectos observados e imputables ao empresario, e exista a presunción de que a reposición ou reparación de devanditos bens non serán bastantes para lograr aquel fin, poderá antes de expirar devandito prazo, rexeitar os bens deixándoos de conta do contratista e quedando exento da obrigaçión de pago ou tendo dereito, no seu caso, á recuperación do prezo satisfeito.

Terminado o prazo de garantía sen que a Administración formalice algún dos reparos ou a denuncia a que se refiren os apartados anteriores, o contratista quedará exento de responsabilidade por razón dos bens fornecidos.

CLÁUSULA VIXÉSIMA. FACTURA

Conforme á Disposición Adicional Trixésimo Terceira do Texto Refundido da Lei de Contratos do Sector Público, o contratista terá obrigaçión de presentar a factura que expida polos servizos prestados ante o correspondente rexistro administrativo a efectos da súa remisión ao órgano administrativo ou unidade a quen corresponda a tramitación da mesma.

Na factura incluíranse, os datos e requisitos establecidos no Real Decreto 1619/2012, de 30 de novembro, polo que se aproba o Regulamento polo que se regulan as obrigaçións de facturación.

O pago do prezo farase contra a expedición de corenta e oito **(48) facturas mensuais** por parte do contratista, por mes vencido a partir da formalización do contrato de leasing.

O pago realizarase por transferencia bancaria unha vez aprobada a factura polo órgano competente.

Cada unha das facturas, deberá desglosar os seguintes compoñentes:

Concello de Baralla

Avda. Evaristo Correa Calderón, 58, Baralla. 27680 Lugo. Tfno. 982363303. Fax: 982363221



Concello de Baralla

-Amortización do principal, en concepto de arrendamento, igual ó prorrateo da contía financiada menos o importe do valor residual do ben.

- Intereses, resultado de aplicar o tipo de interese ó principal pendente de amortización.

- IVE repercutido ó Concello.

Para o caso de exercicio da opción de compra por parte do concello á finalización do contrato, expedirase polo contratista a correspondente factura polo valor residual do ben especificado polo contratista na súa oferta.

En todo caso o pago das cotas está condicionado á entrega á administración do ben obxecto do presente contrato nos termos do presente prego.

CLÁUSULA VIXÉSIMO PRIMEIRA. EXECUCIÓN DO CONTRATO

O contratista está obrigado a cumprir o contrato dentro do prazo total fixado para a realización do mesmo, así como dos prazos parciais sinalados para a súa execución sucesiva.

A constitución en mouro do contratista non precisará intimación previa por parte da Administración.

CLÁUSULA VIXÉSIMO SEGUNDA. MODIFICACIÓN DO CONTRATO

Non se prevé modificación do contrato. Si fose necesario que a prestación se executase de forma distinta á pactada, inicialmente deberá procederse á resolución do contrato en vigor e á celebración doutro baixo as condicións pertinentes.

Só poderán efectuarse modificacións cando se xustifique a concorrencia dalgunha das seguintes circunstancias:

-Inadecuación da prestación contratada para satisfacer as necesidades que pretenden cubrirse mediante o contrato debido a erros ou omisións padecidos na redacción do proxecto ou das especificacións técnicas.

-Inadecuación do proxecto ou das especificacións da prestación por causas obxectivas que determinen a súa falta de idoneidade, consistentes en circunstancias de tipo xeolóxico, hídrico, arqueolóxico, ambiental ou similares, postas de manifesto con posterioridade á adxudicación do contrato e que non fosen previsibles con anterioridade

Concello de Baralla

Avda. Evaristo Correa Calderón, 58, Baralla. 27680 Lugo. Tfno. 982363303. Fax: 982363221



Concello de Baralla

aplicando toda a dilixencia requirida de acordo cunha boa práctica profesional na elaboración do proxecto ou na redacción das especificacións técnicas.

-Forza maior ou caso fortuíto que fixesen imposible a realización da prestación nos termos inicialmente definidos.

-Conveniencia de incorporar á prestación avances técnicos que a melloren notoriamente, sempre que a súa dispoñibilidade no mercado, de acordo co estado da técnica, produciuse con posterioridade á adxudicación do contrato.

Necesidade de axustar a prestación a especificacións técnicas, ambientais, urbanísticas, de seguridade ou de accesibilidade aprobadas con posterioridade á adxudicación do contrato

CLÁUSULA VIXÉSIMO TERCEIRA. PENALIDADES POR INCUMPRIMENTO

- Cando o contratista, por causas imputables ao mesmo, incorrera en demora respecto ao cumprimento do prazo total, a Administración poderá optar indistintamente pola resolución do contrato ou pola imposición das penalidades diarias na proporción de 0,20 euros por cada 1.000 euros do prezo do contrato.

Cada vez que as penalidades por demora alcancen un múltiplo do 5% do prezo do contrato, o órgano de contratación estará facultado para proceder á resolución do mesmo ou acordar a continuidade da súa execución con imposición de novas penalidades.

- Cando o contratista, por causas imputables ao mesmo, houber incumplido a execución parcial das prestacións definidas no contrato, a Administración poderá optar, indistintamente, pola súa resolución ou pola imposición das penalidades establecidas anteriormente.

-Cando o contratista incumpra a adscrición á execución do contrato de medios persoais ou materiais suficientes para iso, imponense penalidades na proporción de 10% do orzamento do contrato.

As penalidades imponense por acordo do órgano de contratación, adoptado a proposta do responsable do contrato si se designa, que será inmediatamente executivo, e faranse efectivas mediante dedución das cantidades que, en concepto de pago total ou parcial, deban abonarse ao contratista ou sobre a garantía que, no seu caso, constituíuse, cando non poidan deducirse das mencionadas certificacións.

Concello de Baralla

Avda. Evaristo Correa Calderón, 58, Baralla. 27680 Lugo. Tfno. 982363303. Fax: 982363221



Concello de Baralla

CLÁUSULA VIXÉSIMO CUARTA. RESOLUCIÓN DO CONTRATO

A resolución do contrato terá lugar nos supostos que se sinalan neste Prego e nos fixados nos artigos 223 e 299 do Texto Refundido da Lei de Contratos do Sector Público, aprobado polo Real Decreto Lexislativo 3/2011, de 14 de novembro; e acordarase polo órgano de contratación, de oficio ou a instancia do contratista.

Cando o contrato resólvese por culpa do contratista, incautarase a garantía definitiva, sen prexuízo da indemnización polos danos e prexuízos orixinados á Administración, no que excedan do importe da garantía.

CLÁUSULA VIXÉSIMO QUINTA. RÉXIME XURÍDICO DO CONTRATO

Este contrato ten carácter administrativo e a súa preparación, adxudicación, efectos e extinción rexerese polo establecido neste Prego, e para o non previsto nel, será de aplicación o Texto Refundido da Lei de Contratos do Sector Público, aprobado polo Real Decreto Lexislativo 3/2011, de 14 de novembro, o Real Decreto 817/2009, de 8 de maio, e o Regulamento Xeral da Lei de Contratos das Administracións Públicas, aprobado polo Real Decreto 1098/2001, de 12 de outubro, en todo o que non se opoña ao Texto refundido da Lei de Contratos do Sector Público e estea vixente tras a entrada en vigor do RD 817/2009; supletoriamente aplicaranse as restantes normas de dereito administrativo e, na súa falta, as normas de dereito privado.

A Orde Xurisdicional Contencioso-Administrativo será o competente para resolver as controversias que xurdan entre as partes no presente contrato de conformidade co disposto no artigo 21.1 do Texto Refundido da Lei de Contratos do Sector Público, aprobado polo Real Decreto Lexislativo 3/2011, de 14 de novembro.

Baralla, 7 de febreiro de 2018

O ALCALDE

Asdo. Manuel Jesús González Capón



Concello de Baralla

Avda. Evaristo Correa Calderón, 58, Baralla. 27680 Lugo. Tfno. 982363303. Fax: 982363221